



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

89. St-1722/17-66

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom VILKOBOR d.o.o. u stečaju, OIB: 38638464640, Kraljevec na Sutli, Pušave 2, 11. listopada 2023.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 2.547,21 eura¹/19.191,94 kn ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Klanjec i to u zk.ul. 1622 k.o. Radakovo, kčbr 1811/2 oranica pod Dubravom u Pušavi površine 1455 čhv, 5233 m² i kčbr 1812/2 šuma pod Dubravom u Pušavi površine 175 čhv, 629 m², ukupno površine 1630 čhv, 5862 m²,

namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 2.079,47 eura¹ / 15.667,73 kn,
2. razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija , Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB: 18683136487, u iznosu od 467,74 eura¹ /3.524,21 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 339,63 eura¹/ 2.558,93 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenijeti na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 2.079,47 eura¹ / 15.667,73 kn stečajnom dužniku VILKOBOR d.o.o. u stečaju, OIB: 38638464640, Kraljevec na Sutli, Pušave 2, na račun IBAN HR 7024070001100222263.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 467,74 eura¹ /3.524,21 kn razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija , Porezna uprava, Područni

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

ured Krapina, OIB: 18683136487, na račun IBAN: HR 1210010051863000160 model HR68, poziv na broj: 8109-38638464640-9999.

O b r a z l o ž e n j e

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1722/17-12 od 25. listopada 2019. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu sačinjava imovina navedena u stavku I rješenja. Na predmetnoj nekretnini postoji upisano založno pravo za korist vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487.
2. Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 9. rujna 2020. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ).
3. Zaključkom o prodaji od 30. listopada 2020. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 247. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014. i 55/16, dalje: OZ).
4. Prema izvješću Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 27485, list 109. – 119. spisa) na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 19.191,94 kn, ponudila je Sanja Šimunaj, Posavska 12, Zagreb, OIB: 30825689590 (broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine – 217190). Iz navedenog izvješća proizlazi kako je prva elektronička javna dražba započela 15. prosinca 2019. u 15:00:00 sati, a završila je 9. ožujka 2021. u 23:59:59, s time da je nadmetanje započelo 24. veljače 2021. u 00:00:00 sati, a završilo je 9. ožujka 2021. u 23:59:59 te je za tu dražbu uplaćena jedna jamčevine, a uplatitelj je. Sanja Šimunaj, Posavska 12, Zagreb. Nadalje, prema tom izvješću najvišu i jedinu valjanu ponudu dala je Sanja Šimunaj, Posavska 12, Zagreb, OIB: 30825689590, u iznosu od 2.547,21 eura¹/19.191,94 kn.
5. Prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška, a prema stavku 3. troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.
6. Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova 18. ožujka 2019. iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji različno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.
7. Stečajni upravitelj je dostavio podnesak-obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava (list 156-160 spisa), a koji podnesak je objavljen na e oglasnoj ploči suda te je na ročištu za diobu kupovnine održanog 16. veljače 2022. po prigovoru razlučnog vjerovnika povukao prijedlog troška za dnevnicu te u podnesku od 13. travnja 2022. koji je istog dana i objavljen na e oglasnoj ploči suda, jasnije odredio sve zatražene troškove, u smislu čl. 254. st. 3. SZ-a.
8. Razlučni vjerovnik suglasio se sa sljedećim troškovima: troškom provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 92,91 eura¹/700,00 kn, troškom paušalne pristojbe u iznosu od 50,94 eura¹/383,84 kn, troškovima formiranja poslovnih

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

knjiga, mjesečne evidencije, izrada završnog računa (knjigovodstvene usluge) u iznosu od 1.021,97 eura¹/7.700,00 kn, predvidivim troškom bankarskih naknada u iznosu od 79,63 eura¹/600,00 kn, troškom nagrade u iznosu od 407,54 eura¹/3.070,64 kn uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje. U odnosu za preostale zatražene troškove i to: putne troškove u iznosu od 245,27 eura¹/1.848,00 kn, trošak pribavljanja sudskog izvotka u iznosu od 5,94 eura¹/44,90 kn, trošak u iznosu od 34,51 eura¹/260,00 kn (za 26 mjeseci trajanja stečajnog postupka na ime telefona, interneta, papira i sl.) razlučni vjerovnik je naveo da odluku prepušta sudu.

9. Sveukupno zatraženi navedeni troškovi iznose 2.079,47 eura¹ / 15.667,73 kn. U odnosu na troškove za koje je razlučni vjerovnik naveo da odluku prepušta sudu (putne troškove u iznosu od 245,27 eura¹/1.848,00 kn, trošak pribavljanja sudskog izvotka u iznosu od 5,96 eura¹/44,90 kn, trošak u iznosu od 34,51 eura¹/260,00 kn - za 26 mjeseci trajanja stečajnog postupka na ime telefona, interneta, papira i sl.), valja reći da je stečajni upravitelj dostavio dokumentaciju iz koje proizlazi osnova i visina istih.
10. Slijedom navedenog sud je primjenom odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 11. listopada 2023.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu RH u roku 8 dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ/15).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku RH po ŽDO Zg
2. stečajnom upravitelju
3. FINA-**po pravom.**
4. e-oglasna ploča

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-3085d-ffb41**

Kontrolni broj: **01965-e625d-0cf4e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.